

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... r. w Rzeszowie pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP 813-00-08-613, reprezentowaną przez Andrzeja Kruka - Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 9 w Rzeszowie, zwaną dalej Zamawiającym,

a....., reprezentowaną przez: ....., zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, łącznie zwanymi „Stronami”.

Niniejsza umowa jest następstwem dokonania wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w zapytaniu ofertowym na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 złotych* wprowadzonego Zarządzeniem Nr 1/2024 Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 9 w Rzeszowie z dnia 02.01.2024 r.

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie remontu piwnic z przeznaczeniem na szatnie szkolne w Szkole Podstawowej Nr 9 w Rzeszowie, a w szczególności zlikwidowanie przyczyn oraz skutków zawilgoceń w pomieszczeniach piwnic w Szkole Podstawowej Nr 9 w Rzeszowie, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia....
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty:
  - a) odbicie tynków na ścianach wewnętrznych piwnic z zaprawy cementowej – min. 82,6 m<sup>2</sup>;
  - b) przygotowanie podłoża – odgrzybienie ścian;
  - c) dezynfekcja powierzchni metodą natrysku;
  - d) ułożenie tynków renowacyjnych, ręcznie – obrzutka na powierzchni min. 82,6 m<sup>2</sup>;
  - e) właściwe ułożenie tynków renowacyjnych;
  - f) dwukrotne malowanie tynków renowacyjnych, wewnętrzna farba krzemianowa, ścian i sufitów – pow. min. 82,6 m<sup>2</sup>;
  - g) czyszczenie ręczne powierzchni betonowych – posadzki (powierzchnia min. 32,48 m<sup>2</sup>);
  - h) uszczelnienie posadzki pod okładzinę – płynną folią uszczelniającą (pow. min. 32,46 m<sup>2</sup>);
  - i) ułożenie posadzki z płytek kamionkowych typu „Gres” na zaprawach klejowych – pomieszczenia ponad 10 m<sup>2</sup>; (pow. min. 32,46 m<sup>2</sup>);
  - j) ułożenie cokolików z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych, listwa wykończeniowa – pomieszczenia ponad 10 m<sup>2</sup> – łącznie min. 23,20 mb;
  - k) wykucie z muru ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2m<sup>2</sup>- 3,2 m<sup>2</sup>;
  - l) uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów – cegłami, zaprawa cementowo – wapienna – min. 0,36 m<sup>3</sup>;
  - m) montaż - skrzydła drzwiowe płytowe, wewnętrzne wraz z ościeżnicą – 1 szt. (min. 1,8 m<sup>2</sup>);
  - n) wymiana niezbędnych podejść kanalizacji podposadzkowej (kanalizacja deszczowa) – 1 kpl.;
  - o) prace udrożeniowe – czyszczenie odcinków kanalizacji deszczowej, podposadzkowej – 1 kpl.;
  - p) wszystkie inne – niezbędne prace, wynikłe w trakcie realizacji robót;
  - q) zakup i dostarczenie niezbędnych materiałów po przeprowadzenia remontu piwnic na koszt Wykonawcy, który został wliczony w cenę wykonania usługi w ofercie złożonej przez Wykonawcę;

- r) wykorzystanie w prowadzonych pracach adaptacyjnych własnego sprzętu i narzędzi;
  - s) usunięcie i utylizacja gruzu oraz wszelkich odpadów powstałych w wyniku przeprowadzonego remontu na koszt Wykonawcy;
  - t) zabezpieczenie terenu wykonywanych robót;
  - u) doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu po wykonaniu robót.
3. Wykorzystane materiały muszą być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, być zgodne z Polskimi Normami, warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz przepisach w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach, posiadać certyfikaty bezpieczeństwa, posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, dopuszczone do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez PZH.
  4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany planowanego remontu jeśli wykonanie niektórych prac będzie niemożliwe ze względów na uwarunkowania techniczne oraz technologiczne, a zaproponowane przez Wykonawcę inne rozwiązanie będzie funkcjonalne oraz nie będzie generowało dodatkowych kosztów.
  5. Integralną częścią umowy są: Protokół odbioru przedmiotu umowy, Oferta Wykonawcy stanowiące odpowiednio Załącznik Nr 1 i Załącznik Nr 2 do umowy.
  6. Zamawiający przy wykonywaniu zadania zobowiązany jest do stosowania zgodnie z przepisami prawa budowlanego zasad wiedzy technicznej oraz obowiązującej normy z grupy PN-EN 1177.
  7. Przedmiot umowy będzie wykonany z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi na dzień odbioru przedmiotu umowy przepisami.
  8. W przypadku dysponowania wolnymi środkami finansowymi, zamawiający może rozszerzyć zakres prac remontowych będących przedmiotem zamówienia u Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
  9. Wydatek zaplanowano w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Rzeszowa Nr 0050/167/2024 z dnia 15.03.2024 r. w sprawie zmiany budżetu Dział 801, Rozdział 80101, Paragraf 4270.

## § 2

### KONTAKT

1. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym jest ....
2. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą jest ....
3. Wszelka korespondencja związana z realizacją niniejszej umowy będzie kierowana na poniższe adresy:
  - 1) Ze strony Zamawiającego:
    - adres: Szkoła Podstawowa Nr 9 w Rzeszowie, 35-314 Rzeszów. ul. Miła 58
    - e-mail: sekretariat@sp9.resman.pl
    - telefon: 17 748 38 60
  - 2) Ze strony Wykonawcy:
    - adres: .....
    - e-mail: .....
    - telefon: .....

## § 3

### OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że:

1. Przed zawarciem umowy szczegółowo zapoznał się z treścią Opisu Przedmiotu Zamówienia, warunki w nim zawarte są dla niego zrozumiałe i zostaną wykonane bez konieczności dodatkowych świadczeń ze strony Zamawiającego.
2. Posiada odpowiednie zasoby, zarówno kadrowe jak i w postaci środków finansowych i organizacyjnych, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz objęcia przedmiotu umowy wsparciem gwarancyjnym na zasadach określonych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca oświadcza, że realizując przedmiot niniejszej Umowy nie naruszy praw osób trzecich.
4. Wykonawca oświadcza, że wszystkie użyte materiały posiadają certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne, dopuszczające do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez PZH oraz są dopuszczone do użytku.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) urządzenia, zagospodarowania i zabezpieczenia terenu robót oraz utrzymania i zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób postronnych;
  - 2) zorganizowania pracy zgodnie z przepisami BHP i socjalnymi określonymi w przepisach szczegółowych;
  - 3) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową, opisem przedmiotu zamówienia, złożoną ofertą oraz z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i wydanymi na jego podstawie aktami wykonawczymi oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
  - 4) informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na jakość i termin wykonania przedmiotu umowy.

#### **§ 4**

##### **TERMIN WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie nie wcześniej niż od 24 czerwca 2024 r. i nie później niż do 09 sierpnia 2024 r.
2. Termin wykonania umowy, o którym mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu, uważa się za dotrzymany jeśli przedmiot umowy zostanie odebrany, co zostanie potwierdzone Protokołem odbioru przedmiotu umowy podpisanym przez obydwie strony umowy.
3. Ilekroć w umowie mowa o dniach roboczych, rozumie się przez to dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

#### **§ 5**

##### **WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ... zł **netto** (słownie złotych: ...), ... zł **brutto** (słownie złotych: ...), w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie wymienione w ust.1 obejmuje całkowitą należność, jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za przedmiot umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy.
3. Ilekroć w umowie jest mowa o wynagrodzeniu, należy przez to rozumieć wynagrodzenie brutto określone w ust 1.

4. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za dostarczony przedmiot umowy w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury VAT zgodnie z poniższym wzorem:  
Nabywca: Gmina Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP 8130008613  
Odbiorca / Płatnik: Szkoła Podstawowa Nr 9, ul. Miła 58, 35-314 Rzeszów.
6. W przypadku ustawowej zmiany stawek podatku od towarów i usług w trakcie realizacji umowy – w zakresie niezrealizowanej części przedmiotu umowy wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmodyfikowane.
7. Przy wystawianiu faktury zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w dniu jej wystawienia (w dniu powstania obowiązku podatkowego).
8. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest Protokół odbioru przedmiotu umowy po zakończeniu i bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy.
9. Faktura będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

## **§ 6**

### **GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 36 miesięcy na wykonaną usługę oraz wszystkie elementy będące przedmiotem umowy.
2. Gwarancja podlega wydłużeniu o czas przestoju związany z awarią/naprawą.
3. Czas gwarancji biegnie od dnia podpisania Protokołu odbioru przedmiotu umowy przez Stronę.
4. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę pisemnie (dopuszcza się formę e-mail).
5. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do ich usunięcia, wykonania naprawy w ciągu 14 dni, licząc od dnia zgłoszenia.
6. Termin usunięcia usterek określi Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą.
7. Odbiór naprawionego przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru.
8. Gwarancją objęte jest usuwanie wszelkich wad fizycznych, a w szczególności technicznych, technologicznych i wykonawczych przedmiotu umowy, uniemożliwiających jego prawidłowe funkcjonowanie lub obniżające jego jakość. Zamawiający nie ponosi kosztów z tego tytułu; w razie wątpliwości wszelkie koszty związane z naprawą obciążają Wykonawcę.
9. W przypadku wymiany uszkodzonego elementu przedmiotu umowy obowiązywać będą warunki gwarancji i serwisu, wynikające ze złożonej oferty oraz niniejszej umowy.
10. Wykonanie naprawy nie spowoduje utraty gwarancji. W przypadku zawinionej przez Wykonawcę utraty gwarancji wszelkie koszty i obowiązki wynikające z gwarancji przechodzą na Wykonawcę.
11. Naprawy będą dokonywane przy użyciu oryginalnych części według zaleceń i specyfikacji producenta oraz zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia.
12. Zamawiający dopuszcza w ramach gwarancji możliwość wymiany elementu na inny egzemplarz pod warunkiem zagwarantowania przez Wykonawcę, że będzie on fabrycznie nowy. W przypadku gdyby gwarancyjna wymiana elementu na taki sam model nie była możliwa, dopuszcza się możliwość zaproponowania innego modelu, który jest fabrycznie nowy i spełnienia parametry techniczne, określone w warunkach zamówienia, w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa.

13. W razie zwłoki w wykonaniu napraw gwarancyjnych lub wynikających z rękojmi Zamawiający jest uprawniony do zlecenia napraw przez podmiot trzeci na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do naliczenia kar umownych lub złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania gwarancji do pokrycia wszystkich dodatkowych kosztów związanych z ewentualnymi naprawami, nie licząc wymiany części eksploatacyjnych, związanych z użytkowaniem wyposażenia.
15. Przez okres gwarancyjny w odniesieniu do wszystkich elementów przedmiotu umowy realizacja napraw gwarancyjnych i serwisu odbywać się będzie na koszt Wykonawcy, włączając w to odbiór z miejsca eksploatacji i jego ponowne dostarczenie po zrealizowaniu naprawy (jeśli dotyczy).
16. Jeżeli gwarancja na oferowane elementy przedmiotu umowy wymaga okresowych przeglądów, Wykonawca będzie zobowiązany do jego zapewnienia na własny koszt.
17. Wykonawca będzie przeprowadzał przeglądy i naprawy gwarancyjne w ścisłej współpracy z Zamawiającym i osobami przez niego wskazanymi.
18. Prawo do gwarancji, oferowane w kształcie wynikającym z oferty Wykonawcy i niniejszej umowy, nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.

## **§ 7**

### **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zabezpiecza elementy będące przedmiotem umowy na czas przewozu i ponosi całkowitą odpowiedzialność za ich dostawę do momentu dokonania odbioru robót będących przedmiotem umowy przez Zamawiającego.
2. Do czasu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą elementów przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia niezbędnych elementów przedmiotu umowy do Szkoły Podstawowej Nr 9 w Rzeszowie na własny koszt.
4. Termin dostawy musi być uzgodniony z Zamawiającym (dopuszcza się formę pisemną, e-mail lub drogę telefoniczną).
5. Wykonawca zobowiązuje się do weryfikacji poprawności funkcjonowania elementów będących przedmiotem umowy w miejscu dostawy.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wystąpienia usterek lub wad albo innych nieprawidłowości w funkcjonowaniu przedmiotu zamówienia objętej postanowieniami niniejszej umowy bądź dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnego z przedmiotem zamówienia, Zamawiający jest uprawniony według własnego wyboru do żądania usunięcia wady lub usterki lub innej nieprawidłowości albo do żądania wymiany dotkniętego wadą lub usterką lub inną nieprawidłowością wyposażenia lub poszczególnych jego części, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, licząc od dnia zgłoszenia wady lub usterki lub innej nieprawidłowości. Zgłoszenie powinno zostać dokonane w sposób pisemny (dopuszczalna forma e-mail).
7. Wyznaczony termin, o którym mowa w ust. 4, nie wyłącza możliwości naliczania kar umownych określonych w § 10.
8. Końcowy odbiór robót zostanie dokonany na podstawie Protokołu odbioru przedmiotu umowy.

9. Zamawiający dokona odbioru robót pod warunkiem, że roboty zostały wykonane należyście.
10. Zamawiający wyznacza osoby do końcowego odbioru robót oraz wyznacza termin odbioru końcowego robót.
11. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych, licząc od daty powiadomienia o zakończeniu prac przez Wykonawcę.
12. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, komisja dokonująca odbioru może odmówić odbioru jeżeli przedmiot umowy będzie wykonany niezgodnie z ofertą Wykonawcy i zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami lub wady będą powodowały niemożność użytkowania przedmiotu umowy.
13. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone usterki i niedoróbki w Protokole odbioru przedmiotu umowy zostaną zawarte ustalenia co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych usterek z terminami ich usunięcia.
14. Z odbioru prac zostanie sporządzony Protokół odbioru przedmiotu umowy.

## **§ 8**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać osobiście całość przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami lub z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie BHP i warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno – technologiczne stosowane na terenie prowadzenia robót.
4. W przypadku uszkodzenia podczas prac remontowych elementów, które nie wymagają remontu, Wykonawca zobowiązuje się do doprowadzenia ich na własny koszt do stanu sprzed uszkodzenia.
5. Strony zgodnie ustalają, że niewywiązanie się z przyjętych zobowiązań przewidzianych w niniejszej umowie będzie wywoływało skutki wynikające z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawnych.

## **§ 9**

### **MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI I DEMONTAŻU**

1. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do usunięcia poza teren robót materiałów z prac remontowych z poszanowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ponosi odpowiedzialność za powyższe działania.

**§ 10**  
**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu:
  - 1) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) za zwłokę w terminie wykonania umowy wskazanym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w dostawie elementów przedmiotu umowy wolnych od wad, na skutek zgłoszonych zastrzeżeń, o których mowa w § 7 ust. 6, w wysokości 0,3 % wartości reklamowanego produktu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 4) w wypadku zawinionego przez Wykonawcę braku usunięcia usterki w terminie określonym w § 6 ust. 6, zgodnie z przedłożoną ofertą i niniejszą umową, w okresie gwarancji określonym w § 6 ust. 1 (do czasu usunięcia usterki nie wlicza się udokumentowanego przez Wykonawcę czasu oczekiwania na elementy podlegające wymianie), w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należności Wykonawcy.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
4. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 1.

**§ 11**  
**ZMIANY UMOWY**

1. Zmiany treści umowy wymagają sporządzenia pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana adresu do kontaktu oraz osoby upoważnionej do kontaktu nie wymaga aneksu do umowy.
3. Zmiana adresu do kontaktu oraz osoby upoważnionej do kontaktu wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony umowy.
4. W razie niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, doręczenie korespondencji pod dotychczasowy adres ma skutek doręczenia.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany terminu wykonania umowy w przypadku działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową i Opisem Przedmiotu Zamówienia.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w przypadku gdy zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
  - 1) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - 2) wartość zmiany nie przekracza 20% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującej okoliczności: zmiany w zakresie poszczególnych elementów będących częścią przedmiotu umowy w sytuacji gdy dany element zaoferowany w ofercie, zostanie w trakcie wykonywania umowy wycofany/przewidziany do wycofania ze sprzedaży/produkcji albo zostanie uznany przez producenta za przestarzały, i zostanie wycofany z produkcji, Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany poszczególnych elementów wchodzących w zakres przedmiotu umowy na wersję o parametrach technicznych, funkcjonalnych i użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia. W takim przypadku zmiana nie może powodować wzrostu ceny ofertowej, terminu wykonania i innych warunków udzielenia zamówienia. Wykonawca zapewni Zamawiającego pisemnie, iż dany element został wycofany/przewidziany do wycofania ze sprzedaży/produkcji lub uznany przez producenta za przestarzały i został wycofany z produkcji, jednocześnie proponując odpowiedni zamiennik, spełniający wymogi Zamawiającego określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia

## **§ 12**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym oraz gdy:
  - 1) Wykonawca dopuszcza się zwłoki w wykonaniu umowy, przekraczającej 14 dni,
  - 2) suma kar umownych przekroczyła 20 % wartości wynagrodzenia,
  - 3) w przypadku wystąpienia w trakcie ponownego odbioru wad lub usterek i uzasadnionej odmowy Zamawiającego do dokonania odbioru, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z powodu przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni, licząc od dnia zaistnienia przyczyny odstąpienia,
  - 4) Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno zostać dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

## **§ 13**

### **PRZENIESIENIE OBOWIĄZKÓW**

Strony umowy nie mogą przenosić uprawnień lub obowiązków wynikających z umowy na stronę trzecią.

## **§ 14**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Zasady ochrony danych osobowych regulowane są przepisami szczególnymi, a w szczególności Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz Ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych

osobowych. Strony zobowiązują się do ich przestrzegania – Załącznik nr 3 Klauzula RODO do niniejszej umowy.

**§ 15**

**WŁAŚCIWOŚĆ SĄDOWA**

Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§ 16**

**PRZEPISY PRAWA**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych ustaw i innych aktów prawa.

**§ 17**

**EGZEMPLARZE**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....  
podpis osoby reprezentującej Zamawiającego

.....  
podpis osoby reprezentującej Wykonawcę

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Protokół odbioru przedmiotu umowy
2. Załącznik Nr 2 – Oferta Wykonawcy
3. Załącznik Nr 3 – Klauzula RODO

### **Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szkoła Podstawowa Nr 9, ul. Miła 58 35- 314 Rzeszów reprezentowane przez Dyrektora;
- Kontakt z inspektorem ochrony danych możliwy jest pod adresem e-mail: [iod1@erzeszow.pl](mailto:iod1@erzeszow.pl) lub korespondencyjnie na adres administratora, wskazany wyżej;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - art. 6 ust. 1 lit. B RODO w celu związanym z udzielonym zamówieniem publicznym poniżej 30000 euro tj.: w celu prawidłowego wykonania umowy, której przedmiotem jest: remont piwnic z przeznaczeniem na szatnie szkolne w Szkole Podstawowej Nr 9 w Rzeszowie oraz
  - art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku i w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa lub umowy powierzenia danych osobowych;
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu osiągnięcia celu, w jakim je pozyskano, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
- Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest niezbędne do wykonania umowy, której przedmiotem zamówienia jest remont piwnic z przeznaczeniem na szatnie szkolne w Szkole Podstawowej Nr 9 w Rzeszowie;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.**

Do podpisywanej umowy:

**Oświadczam, że<sup>1</sup>:**

- 1) wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu oraz zobowiązuję się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w wyżej powołanych artykułach wobec tych osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu zawarcia umowy o wykonanie zamówienia publicznego i jej realizacji.

.....  
(data i podpis wykonawcy)

- 2) Oświadczam, że: zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną z art. 13 RODO, zamieszczoną w ogłoszeniu oraz okazaną po zawarciu umowy.

.....  
(data i podpis wykonawcy)

---

\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

---

<sup>1</sup>W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa